

II - Provvedimenti di competenza' del  
Comitato Permanente

1 - Andamento delle affittanze  
nell'immobile I.N.A. in Modena, via  
Ganaceto.

Il Direttore Generale legge la seguente relazione.

Lo stabile in Modena, via Ganaceto, composto da n. 11 negozi e n. 18 appartamenti ad uso di abitazione, con l'ingresso in comune con l'immobile di Piazza Matteotti n. 13, di proprietà dell'Istituto, è entrato in reddito il 1° ottobre 1956.

Il piano affitti approvato dal Comitato permanente nella seduta del 21 giugno 1956 prevedeva un reddito annuo lordo di L. 9.264.000, pari all'8,05% del costo presunto dell'immobile in L. 115 milioni.

Malgrado siano ancora disponibili 2 negozi e 3 appartamenti per i quali è previsto un canone annuo complessivo di L. 1.540.000, il reddito annuo lordo realizzato è di L. 8.084.000, pari al 6,95% del valore di bilancio risultante al 31 dicembre 1957 di L. 116.173.849.

Qualora si includessero anche i canoni dei