

te relazione.

Il fabbricato di via Candido Galli n. 12, composto originariamente di 18 appartamenti per uso di abitazione (in due scale), di un ufficio al piano terra e di un grande magazzino al sottosuolo, entrò in reddito nel giugno 1954.

Il piano affitti sottoposto in visione al Comitato permanente nella seduta del 6 maggio 1954, prevedeva un reddito annuo lordo di lire 5.239.200, pari al 4,19% del costo del fabbricato in L. 125 milioni (ivi compresa la spesa per la trasformazione da albergo a casa di civile abitazione).

Mentre i 18 alloggi furono collocati in breve tempo, rimasero sfitti fin dall'origine il suddetto magazzino (per il quale è previsto un canone annuo di L. 356.400) e l'ufficio al piano terreno.

Nel 1957, peraltro, tale ufficio è stato trasformato in abitazione ed immediatamente affittato.

Il reddito lordo effettivamente conseguito, tenuto conto dei miglioramenti che si sono ottenuti in sede di rinnovo dei contratti di locazione relativi agli alloggi, ha raggiunto