

composto di due stabili e di area in parte edificabile, sito in Trieste, tra le vie Combi e De Amicis.

Successivamente, tra i comproprietari I.M.G., I.M.G.S., R.G.S. e Assicurazioni Generali, si procedeva con atto 31 marzo 1953, rogito Troghia, alla divisione di parte dell'area scoperta: all'I.M.G. veniva assegnato un lotto, con fronte sulla Via Carlo Combi, della superficie di mq. 814,20.

Recentemente sono pervenute alcune richieste di acquisto del citato lotto dell'I.M.G. e più precisamente:

- dall'Impresa "Via Nova", con offerta di prezzo di L. 17.000 per mq., poi aumentata a L. 19.000 per mq.;
- dall'Impresa "Adriano Vivari", con offerta di prezzo di L. 15.230 per mq., poi aumentata a L. 18.900 per mq.

La Commissione Consultiva Immobiliare, considerato:

- che il valore dell'area è stato indicato, dall'Ufficio Tecnico Esaminale di Trieste, in L. 16.000/20.000 per mq.;
- che per le attuali condizioni del locale