



zi ed abitazioni;

2°) - la posizione del fabbricato che ha un piccolissimo fronte su Corso Italia e due lunghissimi fronti sulla via Rugabel, ha a sinistra e la via privata a destra, vie completamente prive di negozi e di scarsissimo traffico pedonale;

3°) - la vastità degli ambienti e la loro particolare conformazione che ne rende particolarmente difficile l'affitto non essendo economicamente consigliabile un frazionamento in piccole unità.

Per i motivi suesposti non sono fino ad ora pervenute richieste di affitto dei negozi e per gli appartamenti ad uso di abitazione le richieste sono assai scarse.

Sin dal febbraio 1958 il Servizio, preoccupato della situazione, sentito anche il parere dell'Amministrazione locale, ha ritenuto di proporre per tale immobile una riduzione del 25% per i locali negozi e del 15% per gli appartamenti ad uso abitazione.

Tale riduzione comporterebbe una diminuzione di reddito di circa 9 milioni annui, mentre il reddito lordo complessivo ver-