

sulla base di prezzo di £ 280/300 milioni, segnalando, tuttavia, l'opportunità di far rientrare in detto prezzo, la trasformazione di due finestre, per ciascuna piano, in due porte a balcone, allo scopo di rendere accessibile la soletta esterna contenente il franquigiale.

Nell'ipotesi che la trattativa venga definita per il prezzo di £ 300 milioni, e tenuto conto che per la particolare destinazione del fabbricato l'Istituto non potrà beneficiare della esenzione dell'imposta sui fabbricati, si presume che dall'operazione possa trarsi un reddito annuo netto del 4%.

In atti si allegano l'estratto del Verbale della seduta della C.C.P. n° 2915 del 24 settembre 1958, unitamente a copia della relativa memoria della Ripartizione Tecnica Immobiliare.

Il Direttore Generale, visto il suesposto rapporto predisposto dal Servizio Affari Patrimoniali Immobiliari,