



- ufficio),
- piano primo (2 appartamenti per complessivi 4 vani utili ed accessori, oltre un terrazzo a livello di circa mq. 87, sottostante la proprietà Nicastro, su Via Francesco Crispi, e con diritto di sopraelevazione da parte dei sigg. Perrone e Ta'ara)
  - piano secondo (2 appartamenti; rispettivamente di 4 e 6 vani utili più accessori - 2 vani dell'appartamento da 6 camere sono situati al 2° piano, cui si accede con scala interna).

Per quanto concerne la proprietà Nicastro sottostante il terrazzo a livello di circa mq. 87, sopraelevabile, appendice della proprietà Perrone, sembra vi sia la possibilità di trattare l'acquisto a parte, cosa che sarebbe conveniente specialmente per l'eventuale ricostruzione dell'intero immobile.

Nell'attuale situazione lo stabile Perrone, dà un reddito lordo di L. 950.000= corrispondente ad un reddito netto del 5% circa, in base a con-