



ria di Via due Macelli, prezzi sensibilmen-
ti superiori a quelli previsti all'epoca
in cui fu esaminata la proposta di ac-
quisto dell'immobile (importo £ 3.000.- a
retro £ 1.500.- mq. mese), e ciò per non
pregiudicare la misura del canone defi-
nitivo che dovrà essere corrisposto dagli
affittuari degli esercizi sul fronte di
Via del Tritone - Bufatti, i contratti
stipulati il 2 agosto 1954, tra questi
ultimi affittuari ed i precedenti pro-
prietari dell'immobile (Marchesi Ge-
rini e Soc. G. B. I. S.), prevedono esse per
i primi quattro anni della durata no-
minale delle locazioni (a partire dal
giorno della consegna dei negozi e cioè
dal 15-16 dicembre 1956), tale canone
definitivo deve essere determinato sulla
base del prezzo che sarà realizzato nei
primi contratti di affitto per i nuovi
negozi che saranno approfittati nella
costituenda galleria congiungente Via
due Macelli col Tritone.

Per facilitare il collocamen-
to dei 4 nuovi negozi, si potrebbero