

fici, e di due corpi minori e normali ai
primi destinati entrambi a negozi -

Nel piano interrato è stata prevista
una vasta autorimessa -

I dati di consistenza di tale progetto sono:

- Area totale	mq.	2.299
- Area coperta	mq.	2.274
- Cubatura fuori terra	circa mc.	35.960
- Cubatura entro terra	" mc.	10.700
- Camere utili per ufficio	" n°	250
- Unità locabili (possibilità massima)	u'	44
- Negozi	u'	14
- Autorimessa - Superficie utile -	mq.	1.055
- Autorimessa - Accessi	mq.	240

Costo della costruzione -

- Edificio fuori terra	mc.	35960
- Edificio entro terra	mc. $\frac{10.700}{2}$	5350
Costo totale	mc.	41.310

$$\text{mc. } 41.310 \times \text{£ } 13.500 = \text{£ } 557.685.000$$

$$\text{per arrotondamento} \quad \text{£ } 500.000.000$$

Reddito presumibile (preponderante).

- Camere per ufficio		
n° 250 x £ 13.500 x 12		£ 40.500.000 =

a riportare

$$\text{£ } 40.500.000 =$$