

dicembre è prevista l'entrata in reddito dello stabile costruito dall' I. N. A. in Sordeuse.

Tale fabbricato comprende:

- a) n° 8 autoimmesse,
- b) n° 10 negozi,
- c) n° 1 ufficio (destinato all' Agenzia Generale I. N. A.)
- d) n° 18 appartamenti per uso di abitazione.

Considerato che Sordeuse è una piccola città di appena 15.000 abitanti, e dopo aver preso diretta cognizione del posto sui prezzi praticati per immobili aventi caratteristiche similari a quello dell' Istituto, si è predisposto il piano affitti - che resta allegato nei atti - il quale contempla un reddito lordo annuo di $\text{£ } 9.703.000=$, pari al $6,47\%$ del valore dell' immobile, area inclusa, calcolato in $\text{£ } 150.000.000=$ circa -

Le spese annuali previste per lo stabile in questione si aggireranno intorno all' importo di $\text{£ } 1.330.000=$, come dal seguente prospetto:

- provvigione amministratore	$\text{£ } 200.000.=$
- spese portierato	" $650.000.-$
- illuminazione	" $120.000.-$
Ripartire	<hr/> $\text{£ } 970.000.-$