

Il Comune di Lecce ha approvato il relativo progetto di ricostruzione della cubatura complessiva di:

a) cubatura fuori terra	mc. 6.855
b) cubatura entro terra: $mc. 11.58 \cdot \frac{1458}{2} =$	mc. 729
<u>Totale</u>	<u>mc. 7.584</u>

Provisioni:

- Costo della costruzione:

$$mc. 7.584 \times \text{L. } 11.000/mc = \text{L. } 83.424.000 =$$

$$\text{Per arrotondamento} \quad \text{L. } 83.500.000 =$$

$$\text{- Costo area} \quad \text{,, } 38.000.000 =$$

$$\text{- Costo demolizioni} \quad \text{,, } 1.000.000 =$$

$$\text{Totale} \quad \text{L. } 122.500.000 =$$

= Reddito presunto:

$$\text{n. } 5 \text{ negozi (7 luco)} \quad \text{L. } 200.000 =$$

$$\text{n. } 10 \text{ camere per ufficio} \quad \text{,, } 100.000 =$$

$$\text{n. } 8 \text{ appartamenti} \quad \text{,, } 225.000 =$$

$$\text{L. } 525.000 =$$

$$\text{L. } 525.000 \times 12 = \text{L. } 6.300.000 =$$

$$\frac{6.300.000}{122.500.000} = 5,12\%$$

La Commissione Consultiva Im-  
mobiliare, nella seduta n° 2862 del 29 ottobre 1957,  
ha espresso parere favorevole allo stanziamen-  
to della somma di L. 84.500.000 = oltre le  
spese generali per la costruzione dell'edificio  
da realizzarsi in Lecce - Via Matteotti angolo