



tiva, parte ad intonaco, con fascia di marcapiano in pietra travertino.

Consistenza dell'edificio - Il volume nominale dell'edificio, tutto fuori terra, è di mc. 10.198.esso comprende n° 11 negozi con complessive 15 luci, per una superficie totale di mq. 590, ed ai piani superiori n. 18 appartamenti per una superficie locabile complessiva di mq. 1.980.

Costo della costruzione - La spesa totale occorsa per la costruzione, comprese le opere in economia (escluso il costo dell'area) ammonta a $\text{L. } 111.992.543.2$.
In essa sono comprese le spese generali, di sovrintendenza di progetto e di collaudo, complessivamente ammontanti a $\text{L. } 5.611.135.$

Si riscontra in definitiva un'eccedenza di spesa rispetto agli stanziamenti di lire $111.992.543$ = giustificata dagli imprevisti incontrati dalla data dell'ultimo stanziamento a quella dell'ultimazione.

Il costo unitario a metro cubo, costruito, vuoto per pieno, è risultato perciò di $\text{L. } 11.276.$

Collaudo - Il collaudo è stato compiuto dall'ing. Gaetano Malatasi di Modena. La Commissione Consultiva Immobiliare ha espresso il parere favorevole all'appro-