passaggio, da trascriversi -

La porzione di area da coprirsi con due piani di fabbricato ha una superficie di mq. 78 e pertanto il suo costo, considerato separatamente dal restante terreno al prezzo convenuto, ammonterebbe a £ 5.460.000.=, la porzione di area da coprirsi a terrazza ha una superficie di mq. 23.75 e il prezzo relativo ammonterebbe a £ 1.663.200,- ;

2)- che, eseguita la regolare misurazione in contraddittorio, la superficie complessiva del terreno è risultata di mq. 1.634,52: pertanto il prezzo di acquisto di essa ammonterebbe a £ 114.626.400.= con un aumento di Sole £ 989.100.= rispetto al preventivato;

Tenuto conto:

- del fatto che quanto sopra non ha riflessi sull'originaria costruzione, la quale se mai avrebbe una cubatura lievemente superiore al preventivato in conseguenza della maggior superficie a disposizione;
- dell'esiguità della maggior spesa per il terreno rispetto al preventivato;
- dell'impossibilità di scindere dal complesso le due piccole porzioni di area gravate da