



C. C. I., avanzava una nuova proposta, consistente nella cessione di una superficie di terreno di mq. 407 circa a £ 15.000- il metro quadrato, e la costruzione di un fabbricato di complessivi mc. 10.750 fuori terra a £ 9.200- il metro cubo, per 140 vani commerciali di circa mc. 70 ciascuno su sei piani fuori terra ed interrato. Il costo complessivo avrebbe raggiunto l'importo di £ 130.000.000-, dal quale peraltro avrebbero dovuto dedursi circa £ 10.000.000- per danni di guerra da comprendersi nella cessione all' S. N. A.

Dopo ulteriori trattative, la C. C. I., come sta verbale del 18 giugno 1954, ha espresso parere favorevole all'operazione con le seguenti modalità:

- prezzo complessivo dell'area e del costruendo edificio - riservandosi i venditori il rimborso dei danni di guerra contrariamente a quanto sopra - £ 120.000.000-;
- pagamento del prezzo in tre rate, di cui la prima, pagabile dopo la stipularione del contratto, di £ 25.000.000-; la seconda, pagabile ad avvenuta copertura del fabbricato, di £ 45.000.000-; la terza, pa