

di facile esito, per sopravvenute difficoltà si è conclusa negativa-
mente.

La Signora Dellaacqua, in seguito alle diminuite possibilità costruttive, ha dichiarato allora di essere disposta alla vendita al prezzo ridotto di £ 35 milioni.

La Commissione Consulativa Immobiliare, riassumata l'offerta e tenuto conto:

- che il regolamento edilizio di Vigevano consente soltanto la costruzione di uno stabile limitato a sei piani, e cioè che potrà realizzarsi una volumetria di mc. 10,000 circa;
- che la riduzione di tre piani, sui nove in origine previsti, richiederebbe, secondo un calcolo puramente matematico, la riduzione del prezzo a £ 27 milioni circa;
- che peraltro le variazioni di mercato verificatesi nei due anni frattanto scorsi farebbero salire l'equo prezzo dell'immobile da compravendersi a cifra alquanto superiore ai trenta milioni;

ha espresso il parere che l'Istituto possa avere tuttora interesse all'acquisto solo a condizione che l'area venga ceduta per il prezzo ridotto da £ 40 milioni a £ 30 milioni.

La Signora Giovanna Dellaacqua, informata di quanto sopra, ha comunicato il suo assenso per la vendita della area, alle condizioni di prezzo suddette.

Il Direttore generale, vista la stessa relazione della Ripartizione Tecnica Immobiliare e del Servizio Patrimoniale,