

soltanto da una procura formale del Sindaco, poiché questi -
 a quanto risulterebbe - non ha ritenuto opportuno di sottoporre la
 questione alle decisioni del Consiglio comunale nella terra che ciò
 possa compromettere la definizione della compravendita in quan-
 to il prezzo convenuto sarebbe considerato, localmente, inferior-
 e al reale, nell'interesse dell'acquirente.

La dipendenza delle variazioni sopra indicate, la vo-
 lumetria totale del costruendo edificio verrà a ridursi da
 mc. 33500 a mc. 28.350, mentre la volumetria locabile si ri-
 durrà da mc. 21.960 a mc. 21.145 con una differenza in meno
 di soli mc. 815. Tale differenza è ritenuta dagli organi tec-
 nici dell'Istituto come di irrilevante incidenza sul costo
 dell'area per vano edificabile, cosicché resterebbe inalterato, nel-
 la misura del 7%, il reddito approssimativo presunto deri-
 vante dall'operazione di cui trattasi, in precedenza segnalato.

La Commissione Consultiva Immobiliare, riesaminata l'offerta
 sulla base di quanto sopra esposto, ha confermato il parere favore-
 vole all'acquisto, come risulta dall'estratto del verbale del 20 mar-
 zo scorso, accluso unitamente a memoria e lettera in data 7 mag-
 gio corrente (V. alleg. in atti) della Ripartizione Tecnica Immobiliare.

Il Direttore generale, Vista la suesposta relazione della Ri-
 partizione Tecnica Immobiliare e del Servizio Patrimoniale, sot-
 topone al preventivo esame del Comitato permanente la propo-
 sta di confermare la precedente autorizzazione all'acquisto,
 per il prezzo di £ 25.000 (lire venticinquemila) a metro quadro