

5 = Acquisto di area - con sovrastante edifi-  
cio da demolire - in Foggia, piazza Oberdan  
- corso Vittorio Emanuele, di proprietà del-  
la Curia Vescovile =

Il Direttore generale legge il seguente rapporto.

Il Vescovo di Foggia, Mons. Paolo Carta, ha offerto in vendita all'Istituto l'area - di proprietà della Curia Vescovile - situata in detta città, piazza Oberdan - corso Vittorio Emanuele, nella quale esiste l'edificio del Seminario, ora demolirsi, attualmente esposto in parte da religiosi e in parte da civili.

L'area offerta ha una superficie di mq. 2300 circa, dei quali mq. 300 circa non utilizzabili perché considerati fuori di rispetto e dei rimanenti mq. 2000 circa, edificabili approssimativamente mq. 1500 tenuto conto della parte da destinare a cortile.

Detta area è ubicata nella parte centrale della città nei pressi delle sedi del Municipio, della Prefettura, dell'Amministrazione Provinciale e dei principali istituti bancari.

La Curia Vescovile aveva originariamente chiesto, per la cessione del complesso immobiliare sopraindicato, il prezzo di £ 400 milioni, basato sulla errata misurazione dell'area in mq. 2700.

In un secondo tempo, rilevato l'errore, in seguito alle trattative condotte, la Curia ha aderito alla riduzione del prezzo a £ 230 milioni con obbligo per la Curia di liberare i locali occupati da religiosi o da uffici dipendenti dall'Autorità Ecclesiastica, rimanendo a carico dell'Istituto la liberazione per la parte restante.