



Il Direttore generale, vista la suesposta relazione del Servizio Amministrativo Immobili, sottopone quanto in essa contenuto al Comitato permanente per le determinazioni di sua competenza.

Il Comitato prende atto ai sensi della delibera consiliare 20 marzo 1952 del piano di cui sopra, invitando il Servizio competente, ad affittanze concluse, a portare a conoscenza del Comitato stesso i miglioramenti che si saranno potuti conseguire.

4 = Comunicazioni circa i piani affitti già approvati dal Comitato permanente =

a) - Immobile in Pisa, via Principe Amedeo di Savoia Costa 26° 1 (ex-via Gramsci) -

Lo stabile di Pisa, via Principe Amedeo di Savoia Costa n° 1, composto di n° 7 negozi con retro e di n° 10 piani con 24 appartamenti di cui due ad uso ufficio, è entrato in reddito il 1° novembre 1953.

Il piano affitti approvato dal Comitato permanente nella seduta del 16 settembre 1953, prevedeva un reddito annuo di lire 11.208.000,-, pari all'8,60% del costo presunto dell'immobile in L. 130.000.000,-, mentre il reddito annuo lordo realizzato di lire 13317.000,-, pari al 10,22% del valore di bilancio di L. 130.254.212. =

Detratte le spese calcolate in L. 1.572.000,-, rimane un reddito netto annuo di L. 11.745.000,-, pari al 9,04% del valore di bilancio.

Il Direttore generale, vista la suesposta relazione del Servizio Amministrativo Immobili, sottopone quanto in essa contenuto al Comitato permanente per le competenti determinazioni.