

La Società affittuaria, in considerazione del fatto che l'attuale locazione è in regime di libera contrattazione con un canone adeguato alle condizioni di mercato e che al momento della conclusione del nuovo canone di affitto, non fu eseguito alcun lavoro di riordino, ha chiesto che tutte le opere sopraindicate vengano eseguite dallo Istituto dichiarandosi peraltro disposta a corrispondere un aumento di fitto pari al 5% sulla spesa dei lavori di cui alla lettera b).

La Commissione Consultra Immobiliare alla quale è stato sottoposto il preventivo dei lavori, nella seduta n. 2810 del 24 febbraio 1957 ha espresso parere favorevole per l'esecuzione degli stessi per l'importo indicato di L. 4.000.000 - complessivi.

Si prega pertanto il Comitato permanente di voler autorizzare lo stanziamento di L. 4.000.000 - da portare a carico dello esercizio in corso.

Il Direttore generale, vista la suesposta relazione del Servizio Amministrazione Immobili, sottopone quanto in essa contenuto al Comitato permanente per le determinazioni di sua competenza.

Il Comitato approva

e) Piano affitti immobile I.N.A. in Catania, Lotto II.

È in via di ultimazione lo stabile di proprietà I.N.A. sito in Catania, via Pacini, destinato ad uso di una grande autorimessa e di n. 4 negozi.

Tuttavia, si è provveduto alla compilazione del piano affitti (v. all. in atti) che, tenendo conto della particolarità dell'immobile, attualmente unico nel suo genere in Catania, e