

premio annuo), essendo facoltativo, interessa solo una piccola parte dei vecchi Amministratori (circa una ventina), non essendo stato esteso a quelli di nuova nomina per cui è destinato praticamente ad esaurirsi.

La maggior parte degli Amministratori deve quindi provvedere per proprio conto a qualsiasi accantonamento di provvidenza.

Le Amministrazioni immobili sono attualmente divise in quattro categorie:

- 1.) - Amministrazioni che gestiscono immobili costruiti ed acquistati prima della guerra, affitti in prevalenza bloccati;
- 2.) - Amministrazioni che oltre ad immobili nelle condizioni sopra indicate gestiscono anche immobili esclusivamente a fitto libero;
- 3.) - Amministrazioni che gestiscono esclusivamente immobili a fitto libero;
- 4.) - Amministrazioni che gestiscono immobili all'Estero.

- Alla 1<sup>a</sup> categoria viene riconosciuta una provvigione del 3% sull'ammontare complessivo degli introiti lordi (fitto - quote servizi - riscaldamento);

- alla 2<sup>a</sup> categoria viene riconosciuta una provvigione del 2,50%;

- alla 3<sup>a</sup> categoria viene riconosciuta una provvigione del 2%;

- alla 4<sup>a</sup> categoria viene riconosciuta una provvigione del 5%.

A tutte le Amministrazioni, inoltre, viene riconosciuto un escepsoo contra pari al 10% delle sopravvenienze attive delle gestioni riscaldamento.

A tutti gli Amministratori, solo quando sottratti ad altro all'esecuzione di importanti lavori di restauro o di straordinaria