

In seguito di tale invito è stato provveduto ad un accurato studio per accertare, in primo luogo, se le retribuzioni percepite attualmente dagli Amministratori locali siano da considerare troppo elevate in rapporto agli incarichi agli stessi affidati e, in secondo luogo, se non fosse preferibile provvedere a gestire gli immobili in economia anziché con l'attuale sistema.

Per la prima questione l'indagine ha permesso di concludere che le retribuzioni degli Amministratori sono contenute in limiti assai modesti, tanto che in taluni casi si rende necessario proporre un aumento delle stesse.

Si da tener presente che gli Amministratori degli immobili dell' S.M.A., oltre alle loro mansioni contabili-amministrative (incasso degli affitti, stesura dei contratti, pagamento fatture, ecc.) svolgono anche mansioni meramente tecniche, curando la manutenzione degli immobili e degli impianti, provvedendo alle relative riparazioni ed intervenendo in tutte quelle circostanze in cui è necessaria l'opera di un tecnico.

Perché il Comitato possa avere al riguardo elementi di giudizio, si precisa che gli