



dell' Spettinato, quelli pubblici del I° e II° piano, oltre il pianoterra e lo scantinato.

Si hanno fondate ragioni per ritenere che l'ostacolo rappresentato dal rinvenimento di una zona debole del terreno possa considerarsi superato in conseguenza delle opere di rafforzamento delle fondazioni finora eseguite con una spesa il cui importo può prevedersi in circa 40 milioni: esso ha costituito un episodio del tutto imprevedibile, anche se non infrequente nel corso di costruzioni del genere, ove si consideri che lo studio del terreno fu fatto non soltanto con le dovute attenzioni, ma perfino sotto la scorta dei risultati di tre trivellazioni compiute dal Comune e spinte fino a notevole profondità.

Ragioni di opportunità potrebbero in ogni modo indurre a subordinare il pagamento all'arch. Broggi della somma integrativa al compimento della costruzione di cui lo stesso arch. Broggi è stato il progettista ed il sovraintendente ai lavori, o comunque a regolare il pagamento con la pro-