

viene valutato in £ 70/75 milioni netti, ha espresso parere favorevole all'acquisto per il prezzo di £ 1.000.000.000.-, da versarsi con le modalità sopra indicate -

Da accertamenti eseguiti è risultato che l'esenzione venticinquennale dalle imposte sui fabbricati sarà concessa. Potrebbe darsi, tuttavia, che detta esenzione non venisse estesa alla totalità dell'edificio ma limitata ad una volumetria pari a quella dello stabile preesistente alla attuale costruzione. In tal caso si potrebbe avere una flessione del reddito presunto, che risulterebbe sempre soddisfacente, in relazione alla natura dell'investimento.

La Commissione Consultiva Immobiliare ha comunque dichiarato che di tale eventualità è stato tenuto debito conto nel calcolo del prezzo di £ 1.000.000.000.-.

Il Direttore generale, vista la suesposta relazione del Servizio Patrimoniale e della Ripartizione Tecnica Immobiliare, sottopone al preventivo esame del Comitato permanente la proposta:

1.- di autorizzare l'acquisto dello