



Sono in corso le affittanze dello stabile ultimato dalla ripartizione tecnica Sui-
mobiliare in Milano, Via Curati - Via Marini.

Tale immobile comprende:

- a) - 27 negozi con relativi vetri;
- b) - 25 autorimesse;
- c) - 18 magazzini;
- d) - 70 appartamenti per uso di ufficio;
- e) - 44 appartamenti per uso di abitazione -

Sulla diretta conoscenza sul posto dei prezzi commerciali in corso per immobili del tipo di quello in oggetto, si è provveduto alla compilazione del piano affitti (V. all. in atti) che prevede un introito lordo di $\text{L. } 139.170.000.-$, pari all'8.71% del capitale impiegato nella costruzione, ivi compreso il valore dell'area, in $\text{L. } 1.595.000.000.-$ complessivi -

Le spese annuali previste oggi per lo stabile in $\text{L. } 41.650.000.-$ si ridurranno a $\text{L. } 39.910.000.-$ annue dal 1° gennaio 1954 qualora venga approvata dal Comitato permanente, al quale verrà sottoposta quando prima la relativa proposta, la nuova percentuale di provvigione (1.25% contro l'at-