

Sequente rapporto:

Il conte Duca Silvio Piccolomini della  
 Triana e gli eredi dell'ammiraglio Giulio Val-  
 li hanno offerto in vendita all'Istituto le  
 porzioni di loro rispettiva proprietà dell'edi-  
 ficio in Roma, aventi fronti in via Flami-  
 nia, civ. n. 2-4-6-8-10 e in piazzale Flaminio,  
 civ. n. 18-19-20-21-22- e 22<sup>a</sup>.

Detto fabbricato insiste su area di -  
 mq. 1.070, ha cinque piani, oltre al piano  
 terra e all'annoverato, è composto di 29  
 appartamenti e 9 negozi con complessive  
 vani 280 ed ha un volume di mc. 23.200.

L'edificio è interamente locato  
 con un quarto delle affittanze libere  
 da vincolo -

Il prezzo inizialmente chiesto è sta-  
 to di lire 550 milioni -

Nel corso delle lunghe e laboriosis-  
 sime trattative - autorizzate dalla Com-  
 missione Consultiva Immobiliare sulla  
 base dell'importo di lire 300 milioni -  
 successivamente elevato a 305 milioni -  
 è stato tuttavia possibile indurre i ven-  
 ditori a successive riduzioni del prezzo,