



sto totale, l'area venisse considerata al prezzo di acquisto (50.687.581) e non di mercato (183.047.000) =

Le spese da portare in detrazione di detto introito, tenuto conto che gli immobili essendo destinati ad uso di civile abitazione godono dell'esenzione venticinquennale dell'imposta fabbricati, sono state previste in lire 7.500.000 - annue, ivi compresa l'aliquota relativa agli stipendi del personale del S.A.S. -

Il reddito netto annuo, pertanto, verrebbe ad essere previsto in L. 45.074.400, pari al 6.92%, nel caso in cui l'area venisse valutata al prezzo di mercato, ed al 9.04% nel caso in cui, viceversa, l'area venisse valutata al prezzo di acquisto.

Il Direttore Generale, vista la suesposta relazione del Servizio Amministrazione Immobili, sottopone quanto sopra al Comitato permanente per le determinazioni di sua competenza -

Il Comitato prende atto ai sensi della delibera consiliare 20 marzo 1952, del piano di cui sopra, invitando il Servizio competente, ad affittanze concluse, a portare a