

*md*

di lire 1.000.000; qualora, infine, entro il 1° set-
tembre 1955 la consegna non fosse ancora esegui-
ta, l'Istituto avrebbe la facoltà di chiedere la
esecuzione oppure la rescissione del contratto di
compravendita e la restituzione delle somme versate
in conto presso maggiorate degli interessi legali,
salvi i maggiori danni;

- che il prezzo di lire 76.500.000. dovrebbe
essere pagato in due quote, di cui lire 26.500.000.
(loro necessarie per l'acquisto dell'altro immo-
bile) dopo la stipula della compravendita e
l'esecuzione delle conseguenti formalità e
fossibilmente entro il corrente esercizio e lire
50.000.000. alla consegna dell'area, libera
da persone e cose, compresi i materiali da
demolizione del vecchio fabbricato;

- che profitti ed oneri di qualunque spe-
cie e qualsiasi responsabilità al riguardo
per l'acquirente dovrebbero necessariamente
decorrere dalla data della consegna dello
immobile, anziché dalla data della com-
pravendita.

Non sembra che le suddette richieste dei
venditori alterino le caratteristiche dell'ope-
razione o influiscano sulla sua continenza