



ad Ufficio Cassa, oltre ad alcuni vani nel sottosuolo.

I locali in questione, situati come è noto sulla via Roma, sono stati affittati, con decorrenza 1° maggio, alla Ditta Canetta, realizzando un canone annuo di L. 3.050.000, oltre quote servizi, contro L. 1.697.630 pagate dall'Agente al lordo del contributo della Direzione generale di L. 610.848 annue.

L'Istituto ha così realizzato, tra maggiore fitto e risparmio di contributo, un miglioramento di reddito di circa L. 2 milioni annui.

L'Agente generale ha chiesto, quale contropartita, che l'I.N.C. si assuma l'onere dei lavori necessari al 1° piano in conseguenza dello spostamento dell'Ufficio Cassa, lavori che comporteranno una spesa di lire 3.250.000, sulla quale il dott. Silva è disposto a riconoscere, a titolo di aumento fitto dei locali del 1° piano, un importo pari all'8% e cioè L. 260.000 annue.

La Commissione Consultiva Immobiliare, alla quale è stata sottoposta la pratica, nella seduta n. 2732 del 17 aprile u.s. ha espresso parere favorevole alle proposte del