

lire 4.470.000 annue e che non ha più potuto far fronte ai propri impegni.

Per evitare che l'andamento degli affitti assuma aspetti preoccupanti, l'Amministrazione locale suggerirebbe di apportare riduzioni ai canoni di fitti in sede di rinnovo delle locazioni, evitando così la perdita di buoni inquilini e la conseguente diminuzione del reddito del fabbricato cui dovrebbe acquistarsi l'onere non indifferente della ripulitura dei locali.

Per maggiore orientamento del Comitato permanente si precisa che per un appartamento di tre locali, cucina e bagno, dotato di normali rifiniture, e senza alcuna caratteristica di lusso, vengono attualmente percepite L. 51.000 mensili (lire 46.000 fitti e lire 5.000 rimborso spese accessorie) oltre lire 33.000 all'anno per il riscaldamento.

Accogliendo la proposta dell'Amministrazione, ed allineandosi così alle condizioni praticate dagli altri proprietari della zona (I.M.A.T. compreso), per tale appartamento tipo il canone comprensivo delle quo-