



rire alcuni punti. anzitutto sarà bene, ad eliminare ogni dubbio, specificare espressamente che i lavori di miglioria per 50 milioni dovranno essere acquisiti all'I. M. A. e che l'erogazione relativa dovrà essere eseguita su stati di avanzamento previamente controllati dai competenti Uffici.

Così pure per le spese di arredamento, indicate in 20 milioni, l'affittuario dovrà fornire documentata prova e giustificazione.

Inoltre per le indennità di anzianità maturate dal personale dipendente dall'Albergo, sarà bene precisare che esse verranno accreditate, e non versate alla Società affittuaria, e che l'erogazione verrà effettuata solo nei casi in cui si verificherà il licenziamento.

Infine gli sembra inadeguata la garanzia bancaria di 30 milioni specie in rapporto al capitale della Società (lire 50 milioni), per cui ritiene opportuno che venga integrata da altra idonea garanzia supplementare. Converrà quindi che gli Uffici esaminino questi aspetti della questione onde poter sottoporre al Consiglio la