

£. 150.000.000 ;

14% per gli incassi da oltre le lire

150.000.000 -

3 - durata della locazione: anni 9;

4 - esecuzione, da parte dell' Istituto, o del Gestore sotto il controllo dell' Istituto di lavori di rimodernamento delle parti strutturali e degli impianti fissi, da eseguire entro un anno dall'inizio dell'affitto per un massimo di lire 50 milioni, da rimborsarsi dalla Società affittuaria, nei residui 8 anni di durata del contratto in rate semestrali anticipate costanti comprensive di capitale ed interessi al tasso del 5%;

5 - concessione da parte dell' Istituto della somma massima di lire 20.000.000 per il rimodernamento degli arredamenti. Detta somma, che dovrà essere spesa entro il primo anno di affitto, dovrà essere rimborsata dalla Società affittuaria nei residui 8 anni di durata del contratto in rate semestrali anticipate costanti comprensive di capitale ed interessi al tasso del 4.50%;