

di approvare le condizioni come sopra concordate si potrebbe stipulare il contratto entro il corrente mese di marzo in modo da far decorrere il periodo della nuova gestione dal 1° aprile 1956.

Quanto sopra si sottopone al Comitato permanente perché decida se possa concludersi con la S. A. R. F. la trattativa per l'affitto dell'azienda Albergo Excelsior Balace di Trieste alle condizioni concordate con la Società stessa, e che vengono appresso riassunte, e perché, in caso affermativo, voglia dare mandato al Direttore generale di procedere alla firma del contratto, concordando con la Società stessa tutti i patti e le condizioni accessorie che riterrà utili nell'interesse dell'Istituto.

Condizioni dell'affitto:

- 1 - canone minimo garantito 5.000.000 annui;
- 2 - percentuali, in aggiunta al canone minimo:

9% per gli incassi da $\text{L. } 100.000.000$ a $\text{L. } 130.000.000$;

12% per gli incassi da $\text{L. } 130.000.000$ a