

quilini di cui si tratta dovessero rinnovare i contratti in corso e che pertanto venisse concesso a tutti l'ulteriore abbasso come sopra indicato, il minore importo complessivo sarebbe pur sempre nettamente inferiore a quello indicato nella precedente relazione in L. 3.396.291, in quanto non supererebbe le L. 2.450.000.

Non sembra, d'altra parte, che una eventuale decisione nel senso sopra indicato possa influire su altre affittanze. I motivi infatti che hanno determinato la richiesta in esame si debbono ricercare in una imprevedibile svalutazione degli immobili in parola dovuta ad un insieme di particolari circostanze concomitanti che non sembra possano riscontrarsi per le altre costruzioni dell'Istituto.

Gli alloggi, infatti, non sono stati apprezzati dagli aspiranti inquilini, come si sperava, per i moderni concetti costruttivi che hanno ispirato la progettazione. D'altra parte nella zona si è verificato un incremento edilizio assai notevole contemporaneamente e successivamente alla mes-