



Il Direttore generale legge il seguente rapporto:

In esecuzione della delibera adottata dal Comitato permanente il 18 gennaio c.a., in merito alle richieste avanzate dagli inquilini di via Trinitapoli, è stata studiata la possibilità di venire incontro alle richieste stesse mantenendo fermo il principio di non alterare la posizione di diritto consacrata dai contratti liberamente concordati tra le parti ed, in particolare, di non modificare il canone di locazione fissato nei contratti stessi. La proposta che viene ora sottoposta alle decisioni del Comitato permanente consiste nell'abbonare ai predetti inquilini una quota parte della spesa per il servizio di riscaldamento, per il quale non esiste una precisa clausola contrattuale, ma solo l'obbligo di osservare il regolamento inquilini e in questo, a sua volta, vi è soltanto l'impegno per l'inquilino di rimborsare la spesa relativa.

Tale spesa, infatti, viene anticipata dall'Istituto e soltanto nelle risultanze