



Ludy

golamento finanziario per il costo della costruzione, che l'Impresa, cui è stata aggiudicata, eseguirebbe per la Società stessa, sotto il controllo tecnico dell'I.N.A. (caso esplicitamente previsto nella gara d'appalto).

Occorre quindi stabilire, prima di tutto, il prezzo di cessione dell'area.

L'immobile di Via S. Teresa, come sopra accennato, fu acquistato dall'I.N.A. con la finalità di demolire il vecchio fabbricato e costruirne uno nuovo, il 14 giugno 1950, per il prezzo di lire 110 milioni.

In sede di stime, ai fini dell'auspicata rivalutazione degli immobili, la C.C.I. ritenne di attribuire all'immobile di Via Santa Teresa i seguenti valori:

nel 1951: lire 121 milioni;

nel 1952: lire 134 milioni.

Prospettarsi la opportunità di destinare l'immobile alla costruzione della sede della Finmeter, furono eseguite due perizie, una dall'ing. Cimino, per conto della Finmeter, ed una dall'ing. Viale, per conto dell'I.N.A.; tali perizie portarono alle seguenti valutazioni: