

*W*

La Direzione Tecnica Immobiliare richiese che i proprietari facessero offerta ufficiale nei modi prescritti dall'Istituto e chiesse ed ottenne, da parte dei proprietari stessi, una regolare opzione che i renditori fecero pervenire nel gennaio 1955 sulla base di £. 39.000 al mq. La stessa opzione, quando venne richiesta l'opzione di cui sopra, fu fatta presente ai proprietari che l'Istituto avrebbe dovuto denunciare nel contratto di compravendita l'intera cifra, cosa questa che, come è noto, porta come conseguenza, un innalzamento del prezzo per gli oneri fiscali ai quali il renditore era soggetto. Per quanto l'offerta di cui sopra sembrasse degna di considerazione ed intonata alle condizioni del mercato di Ferrara, la C.C.I. volle cautelarsi anche attraverso un particolare controllo affidato ad uno dei membri della Commissione e precisamente al comm. avv. Cuccia - Direttore generale dell'Urbanistica al Ministero dei S.L.P.P. e quindi particolarmente idoneo ad attingere le informazioni desiderate. Le notizie pervenute dal comm. Cuccia confermarono l'attendibilità piena del prezzo