

293 metri quadrati.

Autorimessa (piano terra e piano scantinato della superficie complessiva di mq. 2.257 e della capacità di 280 auto).

Al piano di copertura dei negozi e dell'autorimessa è stato ricavato un locale di mq. 175 che potrà essere adibito in avvenire a bar, pasticceria, gelateria, od altro, sfruttando l'antistante giardino pensile della superficie di 1.650 metri quadrati circa.

Il costo di tale costruzione è stato previsto in lire 80 milioni.

Il reddito ricavabile, fondiario, è stato indicato, in accordo col Servizio Amministrazione Immobili, nella somma di lire 8-9 milioni annui.

Si fa presente che la Impresa Grillo di Catania, che sta costruendo per conto dell'INA l'edificio del primo lotto, e per conto del Comune la strada e la scala tra le nostre due proprietà, si è dichiarata disposta a costruire tale nuovo complesso alle stesse condizioni, norme e prezzi del contratto