

1. Piano affitti immobile I.N.A. -

Pisa - via Gramsci

Il Direttore generale legge il seguente rapporto:

Come è noto l'I.N.A. ha in corso di acquisto uno stabile in Pisa - via Gramsci - al prezzo di £. 130.000.000 complessive, destinato ad abitazioni, uffici e negozi, che comprende:

- a) - n. 7 negozi;
- b) - n. 1 piano (annexato ad uso uffici);
- c) - n. 9 piani (1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8° e attico),
ad uso abitazioni.

Il Servizio Amministrazione Immobili ha predisposto il relativo piano affitti, che resta allegato al presente verbale, compilato in base ai prezzi correnti praticati in Pisa per immobili del tipo di quello dell'I.N.A., piano affitti che contempla un reddito di lire 11.208.000, pari all'8,60% del prezzo di acquisto.

Il Servizio stesso assicura che sarà fatto il possibile per ottenere un miglioramento del reddito indicato.

Il Direttore generale, vista la mestesa relazione del Servizio Amministrazione Immobili, propone al Comitato perma-