



G. G. G.

un contratto di 9 anni, una percentuale pari al 12% di tutti gli incassi lordi, ad eccezione delle somme versate dai clienti a titolo di rimborso spese (telefoni, posta, servizi vari, ecc.).

Riabbracciate le trattative il comm. Ferrario ha confermato quanto aveva già proposto e cioè di essere disposto, in linea di massima, a concludere l'affitto sulla base delle condizioni indicate nell'agosto del 1951.

La citata Commissione ha esaminato a fondo tali condizioni ed ha espresso parere che, mentre per i lavori di trasformazione sarebbe stato opportuno accogliere le proposte del comm. Ferrario, per l'arredamento di mobili poterano essere controproposte due soluzioni e precisamente:

- a) - anticipo da parte dell'Istituto della somma necessaria per l'acquisto dei mobili che il comm. Ferrario avrebbe dovuto impegnarsi ad ammortizzare mediante una maggiorazione delle percentuali sugli incassi;
- b) - acquisto dei mobili da parte del comm.