



35
M

Alla pretesa, chiaramente esorbitante del nuovo Commissario Sell' E. U. R., l' I. N. A. ha opposto il suo buon diritto alla esecuzione di tutti gli accordi tra i due Enti intervenuti ed in base ai quali ebbe a suo tempo luogo la consegna Sell' area e l'inizio della costruzione, pur non rifiutandosi di versare un bonario componimento della vertenza e di sottoporre al Consiglio una ragionevole proposta al riguardo.

Dopo alternative proposte e controproposte ufficiose, discussioni e chiarimenti, che hanno fatto apparire possibile, in un primo momento, un punto di incontro di reciproca convenienza, basato sull'interesse Sell' I. N. A. ad utilizzare quanto prima l'opera in gran parte compiuta e Sell' E. U. R. ad accelerare la sistemazione e valorizzazione dell'intera zona, le trattative sono giunte ad un punto morto, avendo l' E. U. R. posto l' I. N. A. di fronte all'alternativa:

- a) - o determinazione del prezzo in lire 15.000 a metro quadrato e concessione da parte dell' I. N. A. all' E. U. R. di un mutuo ipotecario di lire 600 milioni