



### 3. Reggio Emilia - Via Battaglia ne Toscano, 1.

Il Direttore generale legge il seguente rapporto:

In questi giorni sono stati ultimati i lavori di rifinitura dello stabile sito in Reggio Emilia, via Battaglione Toscano 1, stabile acquistato dall' I. N. A. dall' Istituto Casse Popolari di quella città.

Di conseguenza questo Servizio Annuo Immobili ha predisposto il piano affitti dell' immobile (v. all. in atti), facendo presente quanto segue:

1° - lo stabile, che comprende 28 appartamenti ad uso abitazione, 1 ad uso ufficio, 2 stanze indipendenti per uffici ed un grande appartamento occupato dal Circolo Libordi al piano terreno, è costato complessivamente L. 105.000.000 (lire 55.000.000 prezzo di acquisto, lire 50.000.000 opere di ricostruzione);

2° - il piano affitti prevede un reddito annuale di lire 8.046.000, pari al 7,66% di interesse sul costo effettivo del fabbricato;

3° - nel piano affitti i locali occupati dal Circolo Libordi, che non hanno beneficiato