

reddito lordo complessivo (tra piano terra e piani superiori) di $\text{£ } 8.735.762$ pari al $7,41\%$ del costo dell'immobile in $\text{£ } 118.000.000$ (lire $82.000.000$ per i lavori di ricostruzione e lire $36.000.000$ valore di bilancio del vecchio fabbricato).

L'immobile è stato completamente affittato e si è ottenuto un miglioramento del reddito lordo complessivo che ha raggiunto l'importo di $\text{£ } 9.062.362$ pari all' $8,16\%$ del costo dello stabile come sopra indicato.

Il miglioramento annuo ottenuto è, per tanto, di lire 326.600 pari al $3,74\%$ dell'importo previsto dal piano affitti.

Roma - via Tevere (Via Tommasini)

Gli immobili entrano in reddito in questi giorni.

Il complesso è costituito da 4 palazzine per un totale di 66 appartamenti, 8 negozi con sottosuolo, 15 autorimesse, 2 grandi magazzini e 2 alloggi per i portieri.

Il reddito lordo complessivo previsto dal piano affitti ammonta a $\text{£ } 43.350.000$ pari all' $8,32\%$ del costo degli immobili in $\text{£ } 521.100.000$ (compresa l'area).