

dell'immobile (compresa l'area).

Quasi tutti gli appartamenti sono stati affittati e così pure una parte dei negozi. Una parte dei locali terreni è situata in strada di scarso traffico. Tuttavia si è realizzato finora un miglioramento, rispetto al piano affitti, di £. 981.000 annue, elevando così la percentuale al 4,27% del costo sindacato. Del lo miglioramento ragguagliato a percentuale ammonta al 6,80% dell'importo complessivo del piano affitti.

### Bologna - via D'Azeglio.

L'immobile, ad eccezione del piano terra adibito a negozi, parzialmente modificato, è stato completamente ricostruito per i piani superiori.

Durante i lavori i negozi hanno continuato a funzionare e gli inquilini hanno corrisposto regolarmente gli affitti che, in diversi casi, sono stati opportunamente maggiorati al termine dei lavori.

L'immobile è costituito da n. 13 negozi e n. 20 appartamenti.

Il piano affitti predisposto dal Servizio Amministrazione Immobili prevede un