

L'I.N.A., in sede di ricostruzione, ritenne opportuno accentrare nell'edificio che doveva sorgere nell'area di "Villa Ferri" le funzioni principali dell'albergo, riservando la decisione circa la sistemazione definitiva di quello che era prima l'Albergo principale e quando fosse stato reso disponibile.

Progetto - Il progetto dell'albergo ex Villa Ferri è stato compilato dagli organi competenti della Direzione Tecnica Immobiliare ed è stato approvato dal Comune di Frascati in data 9 dicembre 1949.

Sorveglianza ai lavori - È stata affidata all'ing. Felice Demiddi di Velletri.

Inizio e fine lavori - In data 1° ottobre 1949 il cantiere venne consegnato all'impresa ing. Corozza, rimasta aggiudicataria dell'appalto dei lavori murari a seguito di una licitazione tra più Ditte concorrenti. Gli impianti tecnici (di riscaldamento, idraulico-sanitario, elettrico, ascensori, ecc.) sono stati affidati a Ditte specializzate a mano a mano che se ne ravvisava l'opportunità; così anche la costruzione degli infissi, delle opere in ferro, dei vetri, ecc.