



ha detta Cooperativa, che ha dichiarato di contare attualmente circa 1.300 soci e di essere proprietaria di numerose aree edificabili situate nelle zone di Ostia Ligure, Castel Fusano e Monte Mario, sta elaborando un piano per la costruzione di villini e palazzine nelle zone suddette, per la realizzazione del quale essa calcola che occorra un finanziamento di circa £ 120 milioni.

Nell' inoltrare domanda all' Istituto per la concessione del finanziamento suddetto, la Cooperativa ha precisato che l' importo richiesto dovrebbe essere erogato in stati di avanzamento dei lavori e che, frattanto, l' Istituto potrebbe anticipare la somma garantita dal valore delle aree, sulle quali potrebbe pertanto essere iscritta subito l' ipoteca. Il valore attuale delle aree è indicato dalla Cooperativa stessa in circa 120 milioni.

In merito alla operazione come sopra proposta, il Direttore Generale osserva che il finanziamento richiesto potrebbe essere concesso ai sensi del T. U. sull' edilizia popolare ed economica approvato con R. D. 28 aprile 1939, n. 1165, in base al quale, l' Istituto potrebbe mutuare la somma richiesta fino al 75% del valore degli immobili offerti in ipoteca. In un primo momento - supposto che gli accertamenti da predisporre dall' Istituto