

Bosini ed al Rappresentante dell'I. N. I. Comm.
Gabartes è sito in buonissima posizione, al N° 26
Avenue Montaigne (di proprietà della Principes-
sa di Polignac.) Esso ha le seguenti caratteristiche:

a) posizione opportuna in quartiere signorile
e particolarmente adatto per Sede Consolare;

b) superficie mq. 520. Fronte su Avenue Mon-
taigne mt. area coperta mq.

c) buone le condizioni statiche e di manut-
tenzione generale;

d) trattata da tempo ogni manutenzione
ordinaria;

e) necessita' di lavori di adattamento e rior-
dino (tra cui la copertura in retrocemento del
cortile per ospitarvi gli emigranti in attesa di
passaporto) per un complesso, salvo migliore ac-
certamento, di circa Frs. 300.000.

Il prezzo richiesto è di Frs. 1.500.000 mentre
l'Ing. Cipriani ritiene che l'acquisto della avve-
nire ad una cifra non superiore a Frs. 1.200.000
e possibilmente intorno a Frs. 1.100.000.

Il piano sarebbe il seguente:

Spesa acquisto	Frs. 1.200.000
" trapasso 20%	" 240.000
" trasformazione	" 300.000
	Frs. 1.740.000