

to delle somme assolutamente insufficienti.

La mutuataria, pertanto, trovandosi nella impossibilità di rimborsare tutti e tre i mutui, chiede che l'Istituto le voglia consentire:

- I) il rimborso anticipato del primo mutuo;
- II) la riduzione del tasso d'interesse degli altri due mutui al 5%, o, al massimo, al 5,50%.

La mutuataria informa che il reddito lordo dello stabile ipotecato è di L. 48.600, con un onere di spese e tasse di L. 12.760, così che il reddito netto, non tenuto conto di eventuali spilli e morosità e di spese di straordinaria amministrazione, ascende a L. 35.640. -

Aggiunge la mutuataria che, ove l'Istituto le conceda l'estinzione anticipata del I mutuo e la riduzione del saggio di interesse degli altri due mutui, essa sarà certamente in grado di far fronte annualmente agli impegni verso l'Istituto stesso, mentre, in caso contrario, non potrebbe mantenersi in regola con i pagamenti, ciò che obbligherebbe l'Isti-