

Perizia Ing. CartoniCifra fissata dal
Comitato Tecnico

Riva Grampa	£. 940.000.-	£. 850.000
V. Battisti 35	" 920.000.-	" 900.000
V. Bologna 15	" 1.040.000.-	" 1.200.000
V. Rossini 25	" 1.275.000.-	" 1.000.000
V. Genta 2		
V. Genta 4	" 550.000.-	" 500.000
	<u>£. 4.725.000.-</u>	<u>£. 4.450.000</u>

Debbono farsi i seguenti rilievi:

1) Riva Grampa - Pur avendo lo immobile ottima apparenza e sufficiente centralità, la zona ha subito oggitali depressione che non potrà dare per adesso alimento ai negozi i cui redditi vanno duramente depennati.

Anche i fitti degli appartamenti subiranno in sede di rinnovo considerevoli falcidie.

La manutenzione ordinaria ha bisogno di qualche immediata revisione.

2) Via Cesare Battisti - Immobile centrale in zona di vivo traffico. Cop.