

da darsi completo entro il 1935.

L'Ing. Cipriani fa rilevare che, a seguito di dati forniti dall'Alto Commissario, il costo di esproprio degli edifici fronteggianti via Roma per circa mq. 1.650 ascenderà a L. 6.930.000 pari a L. 4.200 il mq. (lettera Alto commissario del 14-2-1933).

In totale l'Alto Commissario, per creare il complesso di strade e di piazze e le aree costruibili per circa mq. 4.022, dei quali 2.500 circa da assegnarsi all'I. N. A. verrà ad affrontare una spesa di circa L. 12.600.000, come risulta dalla predetta lettera.

Il prezzo richiesto per l'area scelta dall'Istituto, ascende a L. 4.300.000, pari a L. 1.680 al mq. secondo la soluzione proposta dall'Ing. Cipriani.

Qualora si potesse ridurre il prezzo di acquisto a L. 4 milioni complessivi, il prezzo unitario al mq. scenderebbe a L. 1.560 il mq. prezzo ritenuto equo data l'importanza della zona e il carattere della nuova piazza, nonché il complesso delle sistemazioni edilizie in atto nelle immediate adiacenze,

Il Comitato,