

costituzione di questo demanio immobiliare di proprietà dell'Istituto, - se anche realizzato a condizioni vantaggiose.

D'altra parte è innegabile che è vivo e legittimo il desiderio della gran massa del personale di poter giungere in un tempo più o meno lungo alla libera proprietà dell'alloggio familiare, e tale desiderio appare anche corrispondente ad un interesse sociale elevato, quale è quello di favorire il diffondersi della piccola proprietà e la formazione del risparmio.

Certo l'amministrazione farebbe un gesto simpatico e si renderebbe benemerita verso i propri impiegati favorendo questa aspirazione, e ciò può essere ottenuto a condizioni favorevoli oggi che il diminuito costo delle abitazioni consente di remunerare e ammortizzare il capitale così impiegato mediante quote di interesse - ammortamento non troppo elevate. Tenendo infatti presente che la quota di ammortamento di un capitale in un periodo di 25 o 30 anni rappresenta una frazione non molto elevata del semplice interesse (la quota di interesse - ammortamento al 5% in 25 anni è del 1%, quella al 6% del 1.5%) e che questo in-