

o mutuo venticinquennale (6.50%), perdita pari complessivamente nel corso dei 13 anni a circa L. 195.000 (valore attuale L. 123.996).

La perdita che pertanto deriverebbe all'Isti-
tuto complessivamente, accettandosi la pro-
posta sistemazione, ammonterebbe a circa
L. 100.000, oltre le ingenti spese per i numero-
sissimi giudizi.

In contrapposto a tali perdite vi sarebbero
i seguenti vantaggi:

a) la maggior garanzia per l'ammortamento
del mutuo che deriverebbe all'Istituto dalla ces-
sione che il Cupputi farebbe a favore dell'Isti-
tuto stesso del contributo ordinario statale, il
cui ammontare peraltro non è oggi noto, ma
che di regola è pari circa all'1,30% annuo;

b) il pagamento da parte del Cupputi di
L. 200.000 in conto interessi arretrati sulla som-
ma mutuata;

c) la rinuncia da parte del Cupputi alla
eccezione circa la validità dell'ipoteca dello
Istituto sui 120 ettari in contestazione.

La somma di L. 200.000, o parziale paga-
mento dell'arretrato, verrebbe secondo la propo-
sta del Cupputi, prelevata su quanto il Cuppu-